

Parlamentul României

Senat

*Comisia pentru Administrație
Publică și Organizarea Teritoriului
Nr. XXX/216/2014*

RAPORT

**Asupra Propunerii legislative privind modificarea și completarea Legii locuinței
nr.114/1996**

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului, prin adresa nr. **L336** din data de 27.05.2014, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **Propunerii legislative privind modificarea și completarea Legii locuinței nr.114/1996, inițiată de** Antal István - deputat UDMR; Bónis István - deputat UDMR; Borbély László - deputat UDMR; Cseke Attila-Zoltan - deputat UDMR; Erdei-Dolóczki István - deputat UDMR; Fejér László-Ödön - deputat UDMR; Kelemen Atilla Béla-Ladislau - deputat UDMR; Kerekes Károly - deputat UDMR; Kereskényi Gábor - deputat UDMR; Markó Attila-Gabor - deputat UDMR; Márton Árpád-Francisc - deputat UDMR; Máté András-Levente - deputat UDMR; Moldovan Iosif - deputat UDMR; Molnar Zsolt - deputat UDMR; Seres Dénes - deputat UDMR; Szabó Ödön - deputat UDMR

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare completarea Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare, în sensul introducerii definiției locuinței de sprijin și a unui nou capitol referitor la procedura conform căreia imobilele cumpărate de către autoritățile administrației publice locale, scoase la licitație de către instituțiile creditoare în urma executării silite, ar putea fi transformate în locuințe de sprijin, urmând a fi închiriate foștilor proprietari și evitând astfel evacuarea lor.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz favorabil**, cu observații și propuneri.

În ședința din 16 iunie 2014, membrii comisiei au dezbătut și au hotărât, **cu unanimitatea** voturilor celor prezenți, să adopte **raport de respingere**, din următoarele considerente:

Conform prevederilor art.2 alin.(1) din Ordonanța de urgență nr.37/2008 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar:“(1)Autorităților și instituțiilor publice prevăzute la art. 1 li se interzice achiziționarea de mobilier, aparatură electrocasnică, aparate de telecomunicații pentru birouri, astfel cum sunt clasificate în Hotărârea Guvernului nr. 2.139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, precum și **imobile**, autoturisme, aparate de aer condiționat și aparate audiovideo.” Menționăm că dispozițiile de mai sus vin în contradicție cu inițiativa legislativă, care prevede la art.60¹ posibilitatea autorităților administrației publice locale să cumpere prin licitație publică locuințe de sprijin.

Considerăm că pentru o reglementare clară ar trebui promovată o lege specială care să aibă la bază o documentație temeinică privind numărul beneficiarilor unor astfel de locuințe, sursele de finanțare pentru achiziționarea acestora.

La dezbaterile proiectului de lege a participat, în conformitate cu prevederile art.61 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, din partea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației publice, doamna secretar de stat Sirma Caraman.

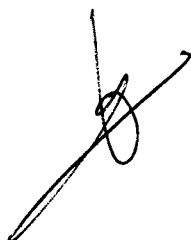
În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria **legilor organice**, și urmează a fi adoptat în conformitate cu prevederile art.76 alin.(1) din Constituția României, revizuită.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.88 alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, **Senatul este primă Cameră sesizată**.

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de respingere**, împreună cu **propunerea legislativă**.

Președinte,

Senator Darius Bogdan VÂLCOV



Secretar,

Senator Mihai Viorel FIFOR

